



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

Conferenza Speciale dei Servizi N. 02
(L.R. 12/7/2011 n. 12 art. 5 e D.P.R. 05/10/2010 n.207)
Seduta (1^a) del 22-06-2015

Oggetto: Comune di Carini. Progetto preliminare dei lavori di "Ampliamento del Cimitero Comunale e relativa viabilità di accesso".

Con nota n. 11259 del 20/03/2015 e successiva nota n. 14020 del 08/04/2015, l'ing. Antonino Ruffino, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha trasmesso il progetto sopra indicato affinché venisse sottoposto al parere della Conferenza Speciale dei Servizi ai sensi dell'art. 5 legge regionale 12/07/2011 n.12.

Con nota n. 29510 del 28/04/2015 questo Ufficio ha chiesto la verifica della documentazione da parte del soggetto preposto ai sensi dell'art. 53 del D.P.R.207/2010.

Con nota n. 25439 del 27/05/2015 il R.U.P. ha trasmesso il Rapporto preliminare di compendio delle attività svolte dal "Team Engineering s.r.l."

Il giorno 22/06/2015, alle ore 10,00 circa, presso i locali dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, sono convenuti, per l'esame del progetto sopra descritto, i Sigg. di cui all'allegato foglio di presenza.

Presiede la seduta l'ing. Capo Manlio Munafò, Segretario è l'Arch. Salvatore Rizzo, Relatore è l'Arch. Silvia Occhipinti con il supporto, in materia geologica, del Dott. Giuseppe D'Angelo, (tutti dirigenti dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo).

Sono presenti:

N.Q. di RUP l'ing. Antonio Ruffino;

N.Q. di Progettisti l'ing. Filippo Evola e l'arch. Bartolo Amato;

N.Q. di rappresentanti delle Amministrazioni: Dott. Giuseppe Tranchina e Dott. Salvatore Bozzotta (A.S.P. 6 Distretto di Carini), Geol. Daniela Di Maio (A.R.T.A.), Dott. ^{ROSA} Maria Cucco (Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali).

Il **Relatore** espone il contenuto della propria relazione istruttoria:

Con nota n. 11259 del 20/03/2015, assunta al protocollo di questo Ufficio in pari data al n°19896 e la successiva nota n. 14020 del 08/04/2015 assunta al protocollo in data 09/04/2015 al n. 24571,, l'ing. Antonino Ruffino, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha trasmesso il progetto preliminare relativo ai lavori per l' ampliamento del cimitero comunale e della viabilità d'accesso, per il parere da rendere in sede di Conferenza Speciale dei Servizi ai sensi dell'art. 5 legge regionale 12/07/2011 n.12.

Con nota n. 29510 del 28/04/2015 questo Ufficio ha chiesto la verifica della documentazione effettuata dal soggetto preposto ai sensi dell'art. 53 del D.P.R.207/2010.

Con nota n. 25439 del 27/05/2015, assunta al protocollo di questo Ufficio in pari data al n. 36950 il R.U.P. ha trasmesso il Rapporto preliminare di compendio delle attività svolte redatto dal "Team Engineering s.r.l."

Nel merito del progetto posto all'esame della conferenza si relaziona quanto segue:

Premesse

Con Disposizione d'ufficio del Capo Rip.ne IV LL.PP. per la redazione della progettazione ha dato incarico all'ing. Evola Filippo, all'Arch. Amato Bartolo e all'Istruttore Direttivo Sig.Di Stefano Antonino, tutti dipendenti dell'Ente a redigere il progetto preliminare.

Considerato che il P.R.G. del Comune risultava scaduto, il progetto di ampliamento del cimitero è stato approvato da parte del Consiglio Comunale, di che trattasi, in variante allo strumento urbanistico, giusta Delibera del Consiglio Comunale n.244 del 22/12/2011, e l'intervento è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Carini 2013-2015, approvato dalla Consiglio Comunale

(LEGGASI DOTT. ROSA MARIA CUCCO)

con delibera n° 218 del 30/12/2013. L'ampliamento cimiteriale è previsto in un'area posizionata a nord dell'attuale cimitero ed è a 200 mt. di distanza del pozzo Ladragna.

Descrizione dell'intervento.

L'attuale cimitero esistente a Carini è ubicato in un'area posta alla periferia Ovest del paese e l'ampliamento cimiteriale è previsto in un'area posizionata a nord dell'attuale cimitero ed è a 200 mt. di distanza del pozzo Ladragna.

~~Nell'ambito dell'area destinata all'ampliamento è presente una struttura ipogea di epoca romana, di elevato valore storico-archeologico, della quale è prevista la sistemazione restituendola al patrimonio architettonico comunale.~~

Il progetto prevede inoltre una nuova viabilità d'accesso ed un parcheggio antistante il nuovo cimitero costituito da n. 119 posti auto di cui una parte verrà destinata ai portatori di handicap.

In nuovo cimitero è diviso in cinque Macro-Aree di cui 4 destinate alla realizzazione delle sepolture, mentre la quinta destinata al campo d'inumazione.

Le 4 "Macro-aree" sono distinte l'una dall'altra e delimitate dai muri perimetrali di confine del cimitero e dall'intersezione fra i 2 viali principali, ortogonali fra loro, dove saranno collocati i blocchi contenenti i loculi.

Nella zona a quota più bassa sono ubicate le prime 2 "Macro-aree", a quota identica a quella dell'ingresso ed a ridosso del blocco per servizi, ivi ubicato, dove sono previsti tre blocchi per loculi colombari decennali per un totale di salme previste pari a n. 560, quattordici blocchi per edicole gentilizie di famiglia a cinque posti, posizionati su due file ubicate nel versante Nord-Est e nel versante Nord-Ovest per un totale di 1960 salme. Sempre in queste macro aree sono previsti dodici blocchi per edicole gentilizie di famiglia, per un totale di 1220 salme, e altre ventisei cappelle gentilizie, tutte a ridosso del viale principale di collegamento tra l'ossario ed il crematorio ubicato lungo l'asse Est-Ovest, per un totale di 260 salme.

L'organizzazione degli spazi interni delle altre due "Macro-Aree", ubicate sempre simmetricamente ai due assi principali nella parte più alta dell'ampliamento, prevede l'ubicazione di quattro blocchi per loculi colombari decennali a 5 posti, oltre ossario, per un totale di salme previsto pari a n. 710; nove blocchi per edicole gentilizie di famiglia a 2 file, tutte ubicate nel versante Sud-Est e Sud-Ovest, i quali, in funzione della planivolumetria del progetto, sono a 5 posti, per un totale di salme previste pari a n. 1940. Inoltre sono previste l'ubicazione di sette blocchi per edicole gentilizie di famiglia a 1 fila, a 5 posti, per un totale di 825 salme e ventisei cappelle gentilizie tutte a ridosso del viale principale di collegamento tra l'ossario ed il crematorio, ubicato lungo l'asse Est-Ovest, per un totale di 260 salme.

La quinta "Macro-area" prevista si colloca nel versante Ovest dell'ampliamento ed è destinata al campo di inumazione

Detta area ha un andamento degradante verso Ovest e si sviluppa attorno al viale principale che conduce al Crematorio, è stata suddivisa in due zone per l'inumazione a terra, di cui una parte destinata alle salme di religione diversa dalla cattolica; all'interno dell'area è stata ubicata altresì, un'area a verde per l'eventuale spargimento delle ceneri delle salme. Le inumazioni previste complessivamente sono di n. 295 salme.

All'interno delle Cinque "Macro-aree" sono stati progettati, inoltre, i seguenti blocchi di servizi:

- 1 blocco per ossario, ubicato nel versante Est;
- 1 blocco per crematorio e cinerario, ubicato nel versante Ovest;
- 1 blocco per servizi, ubicato all'ingresso del complesso cimiteriale, di cui la porzione posta nel lato Est, destinata alla "cura" della salma (camera mortuaria, sala autopsie etc.) mentre l'altra, posta nel versante Ovest, destinata ai servizi per il pubblico (servizi igienici, usciere etc.);
- 1 Cappella Cimiteriale, ubicata nel versante Sud, prospiciente il viale principale d'ingresso del cimitero, su cui si affaccia tramite un "sagrato" visibile già dall'ingresso del complesso cimiteriale;
- 1 Sacario dei Caduti in guerra, ubicato alle spalle della Cappella Cimiteriale e raggiungibile da un percorso pedonale perimetrale alla cappella stessa.

Il progetto è stato redatto nel rispetto del D.P.R. 285/90 e della Circolare Ministeriale Sanità n. 24 del 24/06/1993.

L'abbattimento delle barriere architettoniche, ai sensi della L.13/87 e succ. modif. ed int., è stato applicato nell'intera area dell'intervento di che trattasi ove i dislivelli previsti, sia nella viabilità principale che in quella secondaria, non superano l'8%, così come prescritto dalla citata norma.

Anche nell'area antistante il nuovo cimitero destinata al parcheggio (sono presenti un adeguato numero di posti auto per portatori di handicap) sono previsti degli scivoli di accesso con pendenza non superiore

all'8%. Inoltre lungo il versante est dell'area di collegamento è previsto un percorso dedicato ai portatori di handicap che si svilupperà lungo il versante Est.

L'area di collegamento ha una superficie di circa 3300 mq. e ricade tutta all'interno dell'area di rispetto al pozzo Ladragna ove non è consentita alcuna opera, pertanto il percorso di collegamento fra il vecchio ed il nuovo, sarà lungo il versante Ovest, ove il dislivello risulta meno accentuato e prevede una strada in terra battuta.

La sistemazione dell'intera area, non potendosi realizzare alcuna opera in c.a., avverrà tramite collocazione di "gabbionate" in pietra calcarea.

Realizzazione degli impianti

Il cimitero esistente è dotato di tutti gli impianti necessari: idrico, fognario (acque nere e bianche) ed elettrico.

Nel progetto di ampliamento sono previsti i seguenti impianti:

- Impianto di raccolta delle acque meteoriche su vasca a tenuta per il riutilizzo irriguo e successivo allontanamento, dopo decantazione su una seconda vasca, con recapito nel torrente S. Vincenzo;
- Impianto d'illuminazione interna ed esterna dell'area in ampliamento;
- Impianto della rete fognaria acque nere con raccolta dei reflui su fossa Imhoff e spurgo periodico;
- Impianto della rete idrica per l'approvvigionamento dell'area in ampliamento e l'installazione di fontanelle per la distribuzione dell'acqua potabile;
- Impianto fotovoltaico ed impianto solare termico;
- Impianto di raccolta acque piovane provenienti dalla strada d'accesso e loro convogliamento a valle, fuori dalle zone di rispetto ai pozzi idropotabili denominati: Sottomulino 1 e 2 di proprietà SORI. L'impianto di raccolta delle acque piovane verrà realizzato ottemperando a quanto previsto dalla normativa in merito (D.Lgs. 152/2006), in particolare le caditoie previste saranno dotate di doppia impermeabilizzazione e la condotta di raccolta sarà realizzata con doppia incamiciatura con tubazione in ferro.

Tutti i manufatti previsti all'interno dell'intervento saranno realizzati in c.a. o c.a.p. o c.a.v. e rispetteranno la vigente normativa antisismica D.M. 14/01/2008.

Stima dei lavori

Per la realizzazione dell'ampliamento del cimitero comunale è prevista una gara d'appalto ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c).

Tutto ciò premesso e considerato che:

- ✓ il progetto preliminare prevede tutte le opere necessarie per i lavori strutturali, architettonici, impiantistici e funzionale per l'ampliamento del cimitero comunale e la viabilità d'accesso, la proposta progettuale riscontra il tema posto ai progettisti e le previsioni progettuali appaiono ammissibili ed idonee a garantire la finalità da raggiungere;
- ✓ il progetto preliminare è completo degli elaborati di rito previsti dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Sezione II, firmati dai progettisti e dal R.U.P.;
- ✓ E' stato redatto il calcolo sommario della spesa così come previsto dall'art. 22 del dal D.P.R. 5 ottobre 2010;
- ✓ al progetto è allegato il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, lo schema di contratto ed la stima sommaria dei costi della sicurezza, così come previsto al 3° comma dell'art. 17 del succitato D.P.R.;
- ✓ la Relazione geologica allegata al progetto è stata sviluppata sulla base delle risultanze di indagini geognostiche e di prospezioni geofisiche eseguite nella medesima area a cura del geologo redattore del medesimo elaborato;
- ✓ sul progetto è stato rilasciato da questo Ufficio autorizzazione ai sensi dell'art. 13 della legge 64/74 con prot. n. 203414 in data 13/10/2011;
- ✓ al progetto è allegato il "Piano particellare preliminare delle aree, previsto dal punto "i" del comma 1 dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010;
- ✓ gli elaborati relativi alla parte strutturale sono stati redatti in conformità alle Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008 In ogni caso, si prescrive che prima dell'inizio dei lavori dovrà presentarsi all'Ufficio del Genio Civile il progetto di che trattasi per la prevista autorizzazione ai sensi degli artt. 17 e 18 della legge 64/74 e con le procedure di cui all'art. 32 della L.R. 7/2003;

Quanto sopra premesso e considerato, a parere di quest'Ufficio, sotto il profilo tecnico ed economico, il progetto preliminare "Ampliamento del cimitero comunale e viabilità d'accesso" nel comune di Carini, dell'importo complessivo di 13.800.000,00 di cui € 9.831.705,43 per lavori a base d'asta, € 100.000,00 per costi della sicurezza, ed € 3.868.294,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è

meritevole di approvazione, fermi restando le valutazioni ed i pareri degli altri soggetti che saranno espressi in sede di conferenza di servizi.

Si dichiara conclusa la seduta alle ore 10 (10) ore

Successivamente, i rappresentanti dei vari uffici intervengono come appresso:

Ing. Claudio Delfino - Llibero Consorzio Comunale di Palermo (ex Provincia Regionale di Palermo Viabilità Area Metropolitana)

In considerazione della richiesta formulata in occasione di precedente conferenza in data 30.07.2013, si esprime parere favorevole sulla base dell'esame dell'elaborato grafico redatto appositamente Tav. 22 "planimetria intersezione a raso tra la nuova strada di accesso al cimitero e la via A. Moro".

Dott. Tranchina Giuseppe - Responsabile U.O.T di Prevenzione Carini c/o ASP Palermo e Dott. Bozzotta Salvatore - Dirigente Medico del predetto Ufficio

In data 23.04.2015 con prot. 2139 è stato espresso parere preventivo favorevole che si allega in fotocopia alla presente.

Dott.ssa Rosa Maria Cucco - Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

Come già espresso nel parere prot. 3644/S16. 7 del 12.06.2015, che si allega in copia, si esprime parere favorevole alla realizzazione delle opere previste a condizione che gli impianti, di cui alla Tav. 23, e specificatamente quelli ricadenti nel settore più a nord, interessato da area a parcheggio e strada di accesso, non interferiscano in alcun modo con i saggi archeologici denominati SAS 02, SAS 23, SAS 24. I saggi suddetti contenenti strutture archeologiche dovranno essere ricoperti con argilla espansa e tessuto non tessuto preliminarmente alla realizzazione degli impianti, i quali dovranno essere collocati ad una quota superiore rispetto ai muri antichi non interferendo con le strutture archeologiche. Sia i lavori di riempimento dei saggi archeologici e di protezione delle strutture antiche che tutti quelli che prevedono scavi e movimenti di terra dovranno essere eseguiti alla presenza di un archeologo come previsto dal parere della Soprintendenza sopracitata.

Dott.ssa Di Maio Daniela - Assessorato Territorio e Ambiente Dipartimento Ambiente Area 3 - Demanio Idrico Fluviale

Visto che l'ampliamento del cimitero non ricade all'interno del demanio idrico fluviale e non verrà realizzato un cantiere provvisorio all'interno dello stesso, non si rilascia parere in quanto non vi è interferenza con l'area di pertinenza del demanio. Si chiede di acquisire nulla osta idraulico presso l'Ufficio del Genio Civile di Palermo (in quanto organo competente) per l'immissione nel torrente San Vincenzo delle acque bianche provenienti dall'area cimiteriale. Si puntualizza che il nulla osta dovrà essere inviato per conoscenza anche al Demanio Idrico Fluviale del DRA che prenderà atto dell'autorizzazione rilasciata. Infine si invita il Comune di Carini ad inoltrare la richiesta di parere per l'immissione di acque bianche sul torrente, al Servizio 7 "pareri ambientali" del DRA.

Dott. Giuseppe D'Angelo - Geologo Genio Civile

E' indispensabile acquisire preventivamente il parere della Commissione Provinciale Cimiteriale. Solo dopo l'acquisizione di detto parere potrà essere riconvocata la Conferenza.

Ing. Antonino Ruffino - RUP

Preso atto delle osservazioni, prescrizioni e quant'altro espresso in conferenza si dichiara di essere venuto a conoscenza della necessità di acquisire preventivamente il parere della commissione provinciale cimiteriale solo in data 29/04/2015, a seguito parere favorevole dell'ASP 6 Distretto di Carini. Con nota prot.18917 del 08/05/2015, pertanto è stata trasmessa, alla suddetta Commissione, la documentazione di rito. Con successiva nota del 03/06/2015 prot.1375 la stessa commissione ha richiesto integrazioni che sono state prontamente trasmesse con nota prot.29224 del 16/06/2015. Non appena verrà acquisito il parere della citata commissione sarà cura del sottoscritto richiedere la riconvocazione della conferenza speciale dei servizi.

Tutto ciò premesso la Conferenza, preso atto di tutti i pareri resi, ritiene che il progetto non possa, al momento, essere approvato in linea tecnica e pertanto dà incarico al R.U.P., nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza, di adottare le necessarie procedure affinché il progetto venga adeguato sulla base delle prescrizioni, considerazioni, condizioni, raccomandazioni ed osservazioni sopra

esprese. Il R.U.P., a sua volta, darà pronta comunicazione all'Ufficio del Genio Civile per l'indizione di una nuova Conferenza.

Si dichiara conclusa la seduta alle ore 13,00 circa.

Il presente verbale è stato redatto in base a quanto dichiarato e rilevato durante i lavori di conferenza, sono allegati e ne costituiscono parte integrante: il foglio di presenza firmato dagli intervenuti, i pareri resi e/o trasmessi in forma documentale e la relazione istruttoria.

Dott. Giuseppe Tranchina (A.S.P. 6 Distretto di Carini)

Dott. Salvatore Bozzotta (A.S.P. 6 Distretto di Carini)

Geol. Daniela Di Maio (A.R.T.A.)

*Dott. Maria Cucco (Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali).

Ing. Filippo Evola (Progettista)

Arch. Bartolo Amato (Progettista)

*RILEGGASI DOTT. ROSA
(MARIA CUCCO)

Ing. Antonio Ruffino (RUP)

Dott. Giuseppe D'Angelo (Geologo)

Arch. Silvia Occhipinti (Relatore)

Arch. Salvatore Rizzo (Segretario)

Ing. Capo Manlio Munafò (Presidente)